

PRESUPUESTO Y CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES AVIMOC 2024

N°	ACTIVIDAD	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SET	OCT	NOV	DIC	TOTAL
Presupuesto Actividades Generales (S/)		46,210	55,510	62,390	49,860	49,960	43,460	97,410	58,740	48,960	73,960	45,960	50,460	682,880
Seguridad y Mantenimiento		33,010	31,760	30,260	29,760	29,760	29,760	44,210	30,460	29,760	29,760	29,760	37,260	385,520
01	Pago Personal/ AFP-HABITAT-INTEGRA-PRIMA/ONPE	26,000	26,000	26,000	26,000	26,000	26,000	26,000	26,000	26,000	26,000	26,000	26,000	312,000
02	ESSALUD	2,340	2,340	2,340	2,340	2,340	2,340	2,340	2,340	2,340	2,340	2,340	2,340	28,080
03	SCTR (Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo)	250	250	250	250	250	250	250	250	250	250	250	250	3,000
04	Aguinaldo (Administración, seguridad, limpieza y jardinería)							7,500					7,500	15,000
05	Equipos Protección Personal COVID19- EPP'S	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	6,000
06	Uniforme Personal	2,000						2,000						4,000
07	Material de Limpieza	600	600	600	600	600	600	600	600	600	600	600	600	7,200
08	Desinfección Block (Acido Peracético)	1,250						1,250						2,500
09	Pago Servicio Celular (02)	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70	840
10	Mantenimiento Cerco Eléctrico y Sirenas							2,000						2,000
11	Mantenimiento Cámaras Seguridad (17)		2,000											2,000
12	Recarga Extintores (29 PQS + 09 CO2)							1,200	700					1,900
13	Adquisición Extintores (09)			500				500						1,000
Servicios Generales		6,150	6,150	6,150	6,150	6,150	6,150	6,150	6,150	6,150	6,150	6,150	6,150	73,800
01	LUZ DEL SUR 1654614	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	3,600
02	LUZ DEL SUR 1654615	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	3,600
03	LUZ DEL SUR 1654616	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	3,600
04	LUZ DEL SUR 1654617	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	3,600
05	LUZ DEL SUR 1654618	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	3,600
06	LUZ DEL SUR 1654619	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	3,600
07	LUZ DEL SUR 1654620	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	3,600
08	LUZ DEL SUR 1654621	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	3,600
09	LUZ DEL SUR 1654622	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	3,600
10	LUZ DEL SUR 1654623	3,450	3,450	3,450	3,450	3,450	3,450	3,450	3,450	3,450	3,450	3,450	3,450	41,400
Mantenimiento de Ascensores		6,050	6,050	6,050	6,050	6,050	6,050	46,050	6,050	6,050	36,050	6,050	6,050	142,600
01	TK ELEVADORES PERU SAC Mantenimiento Preventivo (07)	1,950	1,950	1,950	1,950	1,950	1,950	1,950	1,950	1,950	1,950	1,950	1,950	23,400
02	ASBAU Mantenimiento Preventivo (02)	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	6,000
03	Mantenimiento Mayor de Motor							40,000						40,000
04	Mantenimiento Correctivo (Cambio Cables)										30,000			30,000
05	Reparaciones	3,600	3,600	3,600	3,600	3,600	3,600	3,600	3,600	3,600	3,600	3,600	3,600	43,200
Programación Control de Plagas		-	3,080	-	-	-	-	-	3,080	-	-	-	-	6,160
01	Fumigación y Desratización		1,280						1,280					2,560
02	Limpieza Desagües		1,800						1,800					3,600
Mantenimiento Infraestructura y Otros		1,000	5,000	2,200	1,600	4,000	1,000	1,000	1,000	7,000	2,000	4,000	1,000	30,800
01	Mantenimiento de Cisterna					3,000						3,000		6,000
02	Mantenimiento de Bombas		4,000							4,000				8,000
03	Ornato - Plantas e Insumos Jardinería	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	4,800
04	Mantenimiento Puertas de Ingreso (Peatonal / Vehicular)										1,000			1,000

05	Mantenimiento Pozo a Tierra (18)									2,000				2,000
06	Sistema de Regado de los Jardines Externos				600									600
07	Cambio/Reparación de Coches de Mercado			1,200										1,200
08	Mantenimiento Correctivo Varios	600	600	600	600	600	600	600	600	600	600	600	600	7,200
Proyecto de Implementación Infraestructura y Equipos		-	3,470	17,730	6,300	4,000	500	-	12,000	-	-	-	-	44,000
01	Cerámico Inferior Pared interna		970											970
02	Equipo Mantenimiento de Desagües				4,500									4,500
03	Topes de Seguridad en los Estacionamientos								12,000					12,000
04	Automatización Reja Principal Ingreso Vehicular (2)			8,000										8,000
05	Instalación de 06 cámaras Monte Caoba, Las Clivias y Tinoco			4,930										4,930
06	Cerco Eléctrico y Sirenas					4,000								4,000
07	Reflectores solares 200w 21000lm						500							500
08	Compra lustradora y cepilladora pisos			4,800										4,800
09	Rejas Jardines Exteriores				1,800									1,800
10	Sombrillas Parque		2,500											2,500
													TOTAL	682,880

Nota:

- a) Los presupuestos son referenciales y su administración/ejecución dependerán de la gestión Junta Directiva y aprobación de la Junta Propietarios
- b) Todos los proyectos/actividades se realizaran teniendo en cuenta la factibilidad técnica/económica y en cumplimiento Artículo N° 75 del Reglamento.